

Enquêtes publiques

Elaboration et mise à jour du zonage d'assainissement des eaux usées et des eaux pluviales sur la commune d'Us – démarrage d'une enquête publique.

Le SIARP a ordonné l'ouverture d'une enquête publique, qui se déroulera du lundi 05 février au vendredi 08 mars 2024 inclus.

Le dossier d'enquête, dans lequel figurent les informations environnementales sur les projets objets de l'enquête, sera consultable :

- En mairie, aux jours et horaires habituels d'ouverture,
- Dans les locaux du SIARP situés 9 rue Pierre Curie à PONTOISE, aux horaires suivants :
 - Du lundi au jeudi : de 8h00 à 12h00 et de 13h30 à 17h00 ;
 - Le vendredi : de 8h00 à 12h00 et de 13h30 à 16h30.

Monsieur Albert Dubois, commissaire enquêteur désigné par le tribunal administratif de Cergy-Pontoise, assurera 2 permanences en mairie pour vous recevoir aux dates suivantes :

- Le mercredi 14 février de 09h00 à 12h00 ;
- Le samedi 24 février de 10h00 à 12h00.

Pendant la durée de l'enquête, chacun pourra prendre connaissance du dossier et consigner éventuellement ses observations sur les registres papier d'enquête, ou les adresser par écrit au siège du SIARP (par courrier au 9 rue Pierre Curie 95300 Pontoise ou par mail à enquetepublique@siarp.fr), à l'attention du commissaire enquêteur, qui les visera et les annexera au dit registre.

Des informations relatives aux projets soumis à enquête publique sont également disponibles sur le site internet du SIARP à l'adresse suivante : www.siarp.fr.



SDRIF-E

Le nouveau Schéma Directeur de la Région Île-de-France Environnemental, arrêté le 12 juillet 2023 par le Conseil Régional, est soumis à enquête publique. Celle-ci sera ouverte du 1^{er} février au 16 mars 2024, pour une durée de 45 jours consécutifs.

L'enquête publique se déroulera du 1^{er} février au 16 mars 2024.

Comment participer à l'enquête publique ?

Près de chez nous...

• Pontoise

Lundi 11/03/2024 de 09h00 à 12h00

Mairie - Salle du conseil municipal

2 rue Victor Hugo, 95300 Pontoise

• En ligne :

La plateforme numérique www.registre-numerique.fr/sdrif-e, dédiée à l'enquête publique, a également été créée afin de :

- Mettre en ligne à disposition du public l'ensemble du dossier d'enquête,
- Accéder au registre numérique pour consulter et déposer des contributions,
- Accéder aux informations sur le déroulement de l'enquête, notamment aux dates et horaires des lieux de permanence.

Les contributions peuvent également être envoyées par mail à l'adresse suivante : sdrif-e@mail.registre-numerique.fr



Elections européennes

En France, les élections européennes se tiendront le dimanche 9 juin 2024.

81 députés européens seront élus en France en 2024, deux de plus que lors des élections de 2019. Au total, le Parlement européen comptera 720 membres, contre 705 actuellement.

Les députés européens sont élus au suffrage universel direct à un tour. La législation de l'UE garantit la représentation proportionnelle : cela veut dire que le nombre de sièges



obtenus par chaque parti sur le nombre total de sièges de députés à élire dépend du nombre de suffrages recueillis par leur parti. En France, les listes sont fermées, c'est-à-dire que les électeurs ne peuvent pas changer l'ordre des candidats sur les listes.

A Us, le bureau de vote sera ouvert de 8 h à 20h, en mairie, le dimanche 9 juin 2024.

IPNS 02-2024



EDITO DU MAIRE JHONY BOURGIN

Le contexte international avec la guerre en Ukraine s'enlise dans un hiver meurtrier et gangrène les rapports de force internationaux.

Le conflit israélo-palestinien renaissant, fracture le monde en deux camps qui paraissent irréconciliabes.

Les COP (conférence mondiale sur le climat) s'enchaînent, se ressemblent et ne semblent pas prendre la mesure des changements qui s'imposent.

La situation économique de la France reste tendue avec une inflation encore élevée (+5,2% en 2023 comme en 2022) même si les prévisions 2024 semblent s'améliorer.

Ce climat anxiogène pour beaucoup, ne doit pas nous paralyser. Les élus qui m'entourent et les agents de la collectivité restent engagés à améliorer le quotidien des ussois.

Je reprendrai mes remerciements formulés lors de la cérémonie des voeux.

Je remercie à nouveau l'État, le Conseil Régional, le Conseil Départemental, le Parc naturel régional, La Drac pour leurs aides financières, qui rendent tous nos projets réalisables.

Merci au Major Valcarce de la gendarmerie de Vigny et à ses militaires, merci au capitaine Ben Ouali de la brigade de pompiers de Vigny et à ses hommes pour leur réactivité, leurs conseils et leur présence sur notre territoire.

Je remercie également chacun des acteurs de notre commune : artisans ussois ou de l'extérieur, commerçants, agriculteurs, enseignants, présidents, membres et bénévoles des associations sportives et culturelles, artistes qui se dévouent en permanence pour faire vivre ce tissu associatif si riche à Us.

Grâce à vous tous, Us existe, se dynamise, vit et reste un village attractif !

Je tiens avec les membres du conseil municipal et les agents communaux, à exprimer notre gratitude pour la confiance que vous nous accordez, et notre engagement continu à travailler pour le bien-être et l'épanouissement de notre village.

Que cette nouvelle année soit le reflet de vos aspirations les plus profondes, remplie de moments de joie, d'amour et de réussite. Puissent vos projets les plus audacieux se concrétiser.

Que cette année soit marquée par la paix, la compréhension mutuelle et le respect. Nous restons à votre écoute, prêts pour façonner un avenir où Us continue d'être un lieu où il fait bon vivre, grandir et s'épanouir.

Au nom de toute l'équipe municipale, recevez nos vœux les plus chaleureux pour une année 2024 exceptionnelle !

« On ne doit se résigner qu'au bonheur » Alfred Capus

Départ de notre secrétaire de mairie

Sylvie Bourdon, notre secrétaire de mairie prend sa retraite le 31 janvier 2024.

C'est avec une grande émotion que je lui exprime ma profonde gratitude pour toutes les années de dévouement, de professionnalisme et d'amitié qu'elle a partagées avec nous.

Sylvie a été bien plus qu'une simple secrétaire pour nous. Elle a été le pilier sur lequel reposait le bon fonctionnement de notre mairie. Son expertise, sa diligence et sa gentillesse ont fait d'elle une personne irremplaçable au sein de notre équipe. Sa patience inépuisable et sa volonté de toujours aider ont laissé une empreinte indélébile dans nos coeurs et dans l'efficacité de notre travail.

Sylvie a commencé sa carrière dans la fonction publique à Carrières sous Poissy le 1^{er} avril 1982. Titularisée en avril 1984, elle est arrivée à Us en mai 1989.

Nous avons eu la chance de travailler aux côtés d'une personne exceptionnelle, dont la loyauté envers son travail et son engagement envers notre communauté ont été exemplaires. En dehors de ses compétences professionnelles, elle a su apporter de la chaleur humaine à notre environnement de travail, rendant nos journées plus lumineuses grâce à son sourire et sa bienveillance.

Bien que nous soyons attristés par son départ, nous sommes également reconnaissants pour les merveilleux moments que nous avons partagés. Sylvie, vous laisser partir est difficile, mais nous sommes certains que cette nouvelle étape de votre vie sera remplie de bonheur, de succès et de repos bien mérité.

Au nom de toute l'équipe et de la communauté, je tiens à vous remercier du fond du cœur pour votre implication sans faille et votre service inestimable à notre mairie.

Lors de la cérémonie des voeux de la commune du lundi 8 janvier, Madame Emilie Chandler, députée de notre circonscription, lui a décerné la médaille de l'Assemblée Nationale.



Bibliothèque

La bibliothèque a ouvert ses portes le 25 novembre 2023, dans les anciens locaux de l'école maternelle. L'équipe municipale souhaitait développer sa politique culturelle en créant une bibliothèque sur son territoire, afin d'offrir à ses habitants le rayonnement enrichissant apporté par la lecture et l'accès à la culture sous toutes ses formes.

Il s'agit de proposer pour tous et dès le plus jeune âge, la possibilité d'avoir accès aux livres. La bibliothèque participera activement à la dynamique culturelle et sociale en direction d'un large public.

Ce lieu est conçu pour être un véritable espace de lien social, de convivialité, de loisir, mais aussi de culture et de citoyenneté. L'équipement se veut structurant et il est également pensé comme un outil de développement local. C'est un lieu qui devra permettre de promouvoir des initiatives et des artistes, mais aussi un lieu de ressources. C'est enfin un lieu fonctionnel et équipé qui permettra le développement de projets variés, notamment numériques.

Après quelques semaines de fonctionnement, nous comptons déjà près de 220 adhérents. Des rendez-vous hebdomadaires avec les assistants maternels sont organisés et appréciés par les professionnelles et les enfants dont elles s'occupent. Une belle équipe de bénévoles a dès le début de la réflexion rejoint les élus pour réfléchir et réaliser ce beau projet. Une bibliothécaire, Déborah Goncalvès, a été recrutée en septembre dernier, pour préparer l'ouverture. A nouveau, de nouveaux bénévoles se sont investis autour d'elle pour pouvoir mettre en place des plages horaires suffisamment larges, et proposer des animations correspondant aux attentes des usagers.

Le coût global de l'opération pour les travaux est de 145 761 € ht.

Nous avons obtenu une aide de 80 % :

- de 30 % la Région IDF soit 40 577 €
- de 20 % du département soit 27 051 €
- de 30% de la Direction régionale des affaires culturelles soit 48 692 €
- Reste à la charge de la commune après récupération du FCTVA 33 741 €

Pour l'aménagement intérieur, le coût HT est de 34 858 €.

Nous avons obtenu une aide 80 % :

- de 30 % la Région IDF soit 10 457 €
- de 15 % du département soit 5 228 €
- de 35 % de la Direction régionale des affaires culturelles soit 12 200 €
- Reste à la charge de la commune après récupération du FCTVA : 8 225 €

Pour le matériel numérique et informatique, la dépense HT est de 10 722 € avec une aide de 80 % du Département.



Je remercie vivement les financeurs la Région, le Département, la Direction des affaires culturelles d'Ile de France.

Sans eux, ce projet n'aurait pas été possible. Pour être complet, merci encore à la DRAC qui continuera à nous aider à la réussite de ce beau projet, en nous accompagnant pendant 5 ans en finançant à 80 % sur les 3 premières années, et 75 % sur les deux années suivantes, les dépenses de fonctionnement (fluides, téléphone, ménage et traitement de l'agent de bibliothèque).

Jardin bibliothèque et mairie



Dans la continuité de la bibliothèque, les travaux de transformation de l'ancienne cour de l'école maternelle commenceront fin janvier pour une livraison début mars. Ces travaux consistent à la désimperméabilisation des sols, au traitement des eaux pluviales et à la création d'un jardin.

Ce jardin comprendra :

- L'espace central engazonné (perméable et frais) dont la vacuité met en scène les différents lieux et permet la polyvalence des usages.
- Un parvis et des circulations associés aux bâtiments de la mairie et de la bibliothèque. Sa qualité sera en accord avec le cachet de l'architecture tout en permettant la circulation des personnes à mobilité réduites.
- Un jardin d'ombre et de feuillage, lieu idéal pour offrir un espace d'exposition.
- Ce sera un prolongement de la bibliothèque sur l'extérieur où lecture et lien social seront favorisés.
- Le coût des travaux est de 141 994 € TTC.

Nous avons obtenu deux subventions : la première du Département, la deuxième de l'Agence de l'eau Seine Normandie, représentant 80 % du montant des travaux HT.

Maison de santé pluridisciplinaire

Le grand projet 2024, la Maison de santé pluridisciplinaire. Vous l'avez certainement constaté, les travaux ont commencé en décembre dernier. La durée prévisionnelle de ces travaux est d'un an. Nous devrions réceptionner le bâtiment en février 2025.

Le coût de l'opération toutes dépenses confondues, construction et réaménagement de la zone avec création d'un parking partagé avec les écoles, les installations sportives et la maison médicale, ainsi qu'une nouvelle voie d'accès, est de 3 608 836 €

Je remercie nos financeurs :

Préfecture du Val d'Oise -DSIL et DETR	706 459 €
Subvention Région Ile de France	283 000 €
Subvention Conseil Départemental D95	708 503 €
Agence Régionale de Santé d'Ile de France	250 000 €
Subvention MSA	50 000 €

- Soit un total de subventions de 1 997 962 € soit 65% des travaux ht
- Le FCTVA récupéré sera de 500 810 €
- Le reste à charge pour la commune 555 000 € sera financé par l'emprunt.
- Le remboursement de l'emprunt sera couvert par les loyers versés par les praticiens.

- Le bonus de l'opération, sera l'installation de panneaux photovoltaïques en toiture. Nous mettons en place l'auto-consommation collective. Ce dispositif, encadré par les textes législatifs et réglementaires, permet de partager de l'électricité produite localement, entre producteur et consommateur. La commune sera donc productrice et la MSP, et d'autres bâtiments communaux, deviendront consommateurs de cette énergie verte réinjectée dans le réseau, ce qui fera donc baisser les factures énergétiques de la commune.

Je remercie les praticiens, pour le travail mené pendant ces trois années de préparation du projet.

La maison de santé pluridisciplinaire de Us est d'ores et déjà composée de :

- 2 médecins généralistes et 1 interne en médecine
- 2 kinésithérapeutes
- 1 ostéopathe
- 1 pédicure podologue
- 2 psychomotriciennes
- 1 psychologue
- 4 infirmières

Il reste encore des bureaux libres pour de nouveaux praticiens. Les travaux commencés devraient rapidement attirer de nouveaux arrivants.



Je remercie Sylvain Laurent, du Cabinet Sites et Architecture, Jean Pierre Cahon, de MPI Développement, et Vincent Rybarzyck, d'Atelier 223, nos AMO, Fabien Cousin d'Integral Environnement, le bureau d'étude VRD et espaces verts, et les entreprises retenues suite aux appels d'offres.

Entreprises participantes au projet :

Pour les VRD : **DTP2i**

Les espaces verts : **Verts Limousin**

Pour le bâtiment :

Gros œuvre : **Leconte Ennery**

Charpente bois : **Lefort**

Couverture charpente, bardage zinc : **Ramery enveloppe**

Menuiserie extérieure : **MMS**

Menuiseries intérieures : **JS Aménagement**

Plâtrerie et faux plafonds : **DCR**

Carrelage et faïence : **Revnor**

Peinture et sols souples : **Singh**

Électricité et panneaux photovoltaïque : **Konnect Systems**

Chauffage, plomberie sanitaires et VMC : **Samit**

L'aventure se poursuit donc, nous avons devant nous une bonne année de travail pour voir l'aboutissement de notre projet.

